HYRESAVTAL FÖR FÖRRÅD

§ 1 Parter

Hyresvärd	Testfabriken AB, org.nr 559214-7730 Kajgatan 14, 411 04 Göteborg
Hyresgäst	Namn: _____ Person-/org.nr: _____ Adress: _____ Telefon: _____ E-post: _____

§ 2 Förrådet

Förråd nr _____ i fastigheten Gullbergsvass 7:4, Kajgatan 14, Göteborg. Förrådets yta är cirka _____ kvm och det är beläget ☐ i källaren ☐ på vinden ☐ i garaget.

§ 3 Hyrestid och uppsägning

Avtalet gäller från och med _____ och löper tills vidare. Uppsägningstiden är tre (3) månader för båda parter. Uppsägning ska vara skriftlig.

§ 4 Hyra

Hyran är _____ kronor per månad och betalas i förskott senast den sista vardagen före varje kalendermånads början till bankgiro 5555-0142. Hyran ☐ inkluderar ☐ inkluderar inte el för belysning. Vid försenad betalning utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen.

§ 5 Användning

Förrådet får endast användas för förvaring av lösöre. Brandfarliga varor, livsmedel och kemikalier får inte förvaras. Hyresgästen får inte hyra ut förrådet i andra hand utan hyresvärdens skriftliga medgivande.

§ 6 Nycklar och tillträde

Hyresgästen har kvitterat _____ st nycklar. Förlorad nyckel ersätts av hyresgästen med 500 kronor per nyckel. Hyresvärden har rätt till tillträde för tillsyn och nödvändiga reparationer efter avisering.

§ 7 Särskilda villkor

_____

_____

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Ort och datum: _____

_____
Testfabriken AB

Ort och datum: _____

_____
Hyresgäst